

נדל"ן

מדירה מוזנחת – למינימליסטית ומלאת שיק

צילומים: ליאור טייטלר

לאחר שנים שהשכיר אותה לדיירים מזדמנים, החליט בעל דירה לעבור אליה בעצמו. השיפוץ התמקד בפתיחת החלל – כך שקשה להאמין שמדובר ב-70 מ"ר בלבד

שוברים קירות הילית בוברוביץ'

המדמה פרקט עץ – בחירה שמטרתה לייצר מראה חם ועוטף. הבחירה בריצוף אחיד בכלל חללי הדירה – כולל במרפסת שמש – תורמת גם היא לתחושת המרחב ברירה.

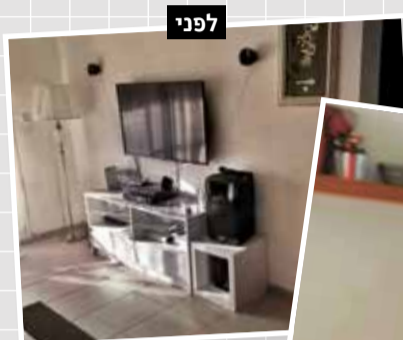
בסלון ובמטבח בוצעה הנמכת גבס מקומית, המנותקת מהקירות ההיקפים, ובהיקף ההנמכה שולבה תאורת לד סמויה. מראה התאורה ההיקפית יוצר מראה נעים והומוגני.

מתחילת תהליך התכנון ביקש הבעלים דירה צבעונית. בחרנו בגוונים של צהוב חרדל ובחומי רים מעץ, לצד גוונים קרים – אפור ולבן. השילוב בין משפחות הצבעים והחומרים יצר איזון מדויק ביניהם, באופן שלא רק מאפשר קיום לצבעים החיים מבלי ליצור עומס ויזואלי, אלא גם מבליט ומדגיש פריטים ומקומות נבחרים (למשל, הקיר מאחורי הקונסולה בכניסה, שנצבע כדי להדגיש אותה ואת המראה מעליה).

הריהוט שנבחר עבור הדירה מינימליסטי ומי דויק, לצד תמונות ואביזרים המשלימים את המראה. זאת, בכדי לא לפגוע עם עומס פריטים בשטח המצומצם של הדירה.

הכותבת היא מעצבת פנים

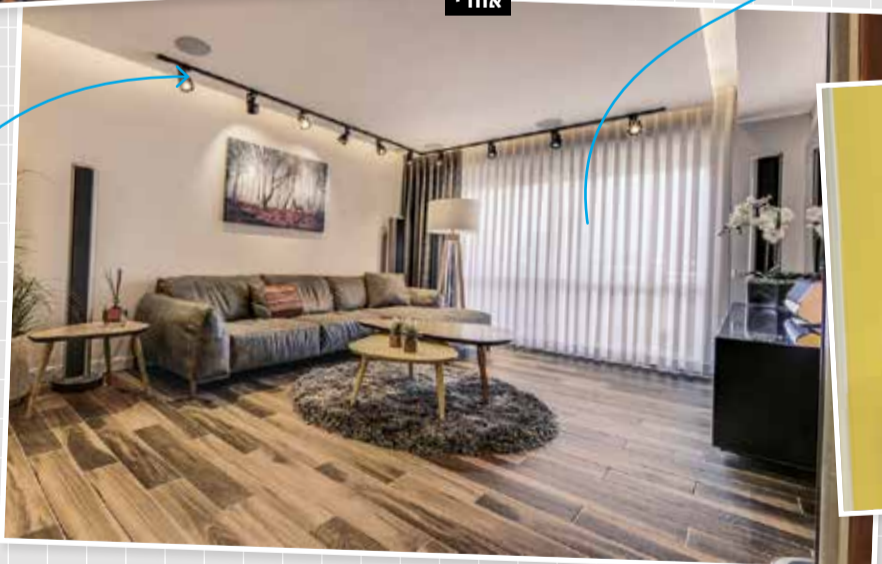
דירה סטנדרטית בשכונת אם המושבות בפתח תקוה הושכרה במשך שנים לדיירים מזדמנים, עד שהחליט בעל הדירה, בחור רווק וצעיר, להפוך אותה לשלו. כחלומותיו הוא ביקש לעצב, לתכנן ולשפץ את הדירה הצנועה על פי טעמו האישי וסגנון חייו. חלומו היה להפוך את החלל המרכזי של הבית – הסלון והמטבח – למרחב פתוח, מרווח ומזמין. הצעד הראשון היה לשכור את הקיר שהפריד במקור בין שני החללים. המטבח שנבחר מורכב מאי מרכזי ארוך, שמכיל את הכיריים והתנור וכן חמישה מקומות ישיבה. באופן זה, הוא מחליף את פינת האוכל המסורתית, מאפשר ישיבה נינוחה לאורחים וחברים ונותן אווירה צעירה ועכשווית. למטבח נבחרו משטחי גרניט פורצלן אנטי-בקטריאליים, שנחשבים עמידים במיוחד בפני שריטות וחום. יתר הדירה רוצפה בגרניט פורצלן,



מדפים
ליחידה
1,000 ₪



וילון
3,000 ₪



תאורה
1,500 ₪



שטיח
700 ₪

מעצבים המעוניינים לכתוב למדור מוזמנים לשלוח פרטים
nadlanthemarket@gmail.com

| | | | |
|---|------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| <p>עלות השיפוץ 350 אלף שקל</p> | <p>השטח 70 מ"ר</p> | <p>סגנון מודרני</p> | <p>למי רווק בשנות ה-30 לחייו</p> |
| | <p>חדרים 3</p> | <p>זמן השיפוץ חודש וחצי</p> | <p>איפה פתח תקוה</p> |